

※当台帳の記載内容は所有者の申請に基づく登録時のものであり、現況と異なる場合があります。

美濃加茂市空き家バンク登録カード①

※登録番号	15		区分	<input type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸			
物件所在地	美濃加茂市古井町下古井						
希望価格	売却	建物 ( ) 円		土地 ( ) 円			
	賃貸	( 30,000 円)		1月当たりの希望賃借料			
物件の概要	面積		構造		建築年 平成 1 年 (築 32 年)		
	土地	宅地	96.06 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ( )	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 ( 2 ) 年	
		田	m <sup>2</sup>			<input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
		畑	m <sup>2</sup>		補修の要否		補修の費用負担
		山林	m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他
	建物	1階	41.40 m <sup>2</sup>	( )			
		2階	m <sup>2</sup>				
		延べ	41.40 m <sup>2</sup>				
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 ( 7.5 ) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ( )				
			<input checked="" type="checkbox"/> 和室 ( 6 ) 畳 ( 6 ) 畳 ( ) 畳				
<input type="checkbox"/> 洋室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳							
2階		<input type="checkbox"/> 居間 ( ) 畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ( )					
		<input type="checkbox"/> 和室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳					
		<input type="checkbox"/> 洋室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳					
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> くみ取り					
	車庫	<input type="checkbox"/> 有 ( 台)	<input checked="" type="checkbox"/> 無	庭	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	物置	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無	その他			
耐震診断	※昭和56年5月31日以前に着工した木造住宅の場合		耐震診断の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
			耐震診断の内容等				
主要施設等への距離 ※市が調査	<input checked="" type="checkbox"/> 駅(美濃太田駅)	0.9 km	<input checked="" type="checkbox"/> 病院(総合病院)	0.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校(山手小学校)	1.4 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停(木沢記念病院)	0.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署(加茂警察署)	0.3 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校(東中学校)	2.6 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所	1.0 km	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園(たちばな保育園)	0.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	0.7 km	
特記事項 ※一部市が追記	※駐車スペース2台あり ※雨漏りと思われる痕跡あり ※ペットの飼育不可						

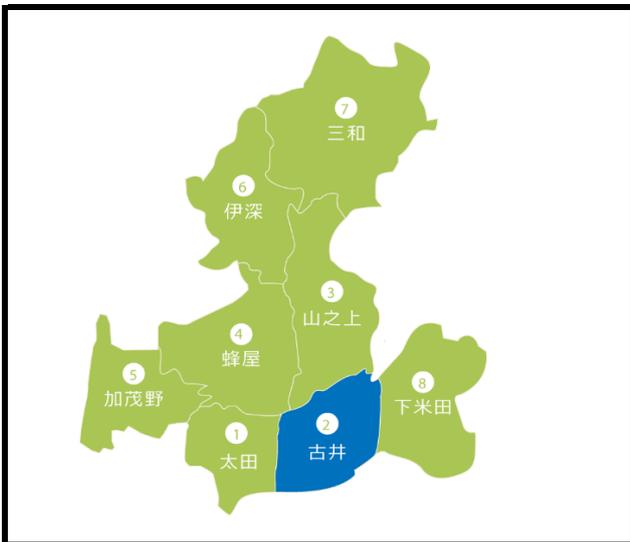
※処理欄	受付日	R 3 年 9 月 6 日	現地確認日	R 3 年 9 月 6 日
	登録日	R 3 年 9 月 16 日	有効期限	R 5 年 9 月 15 日
	登録抹消日	年 月 日	<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他 ( )	

※登録番号、処理欄は記入不要

# 美濃加茂市空き家バンク登録カード②

登録番号	15
------	----

【位置図】

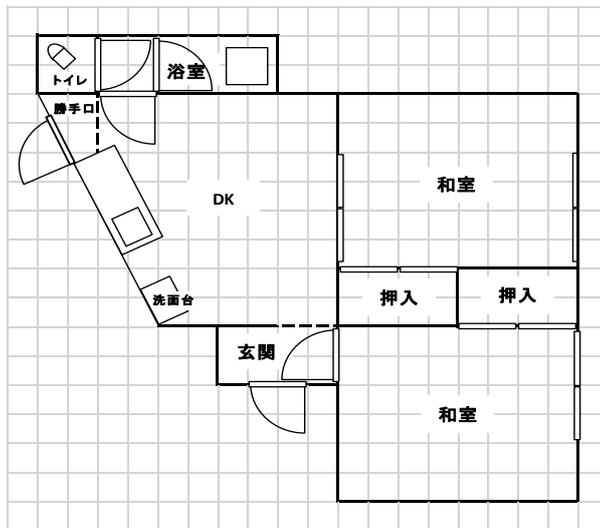


【物件外観写真】



【間取り図】

(1階)



No.15 古井町下古井

当物件は、木曽川と飛騨川が交わる合流地点であり、古井駅、美濃川合駅など中心に発展し、商業施設や教育施設が整った古井地区に位置しています。

平屋造りで部屋数は少ないですが幹線道路に近く、ミニマルな生活を営むことができそうなコンパクトな間取りです。家財は残っておりませんが雨漏り等の修繕が必要となる箇所があります。玄関先の南天の木が風情を感じさせる物件です。



▲外観①



▲玄関先



▲浴室



▲トイレ



▲台所



▲ダイニング



▲和室



▲外観②